ಉದಯಕಾಲ

UDAYAKALA
Tuesday, October 20, 2026



ಕುರುಗೋಡು ಪಟ್ಟಣದ ಬಳ್ಳಾರಿರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿನ ಶಿವಶರಣೆ ಯಲ್ಲಮ್ಮದೇವಸ್ಥಾನದಲ್ಲಿ ನವರಾತ್ರಿ ನಿಮಿತ್ತ ಇಂದು ಶಿವಶರಣೆಯಲ್ಲಮ್ಮದೇವಿಗೆ ಅಭಿಷೇಕ, ಎಲೆಪೂಜೆ, ಸೇರಿದಂತೆ ಇತರೆ ಪೂಜಾವಿಧಾನಗಳಿಂದ ಶೃಂಗಾರಗೊಳಿಸಿದ ಚಿತ್ರ ನೋಡುಗರ ಗಮನಸೆಳೆಯಿತು.

ಓಮಿನಿ, ಸ್ಕೂಟಿ ಡಿಕ್ಕಿ: ಹಿಂಬದಿ ಸವಾರ ಸಾವು

ಬನವಾಸಿ: ಓಮಿನಿ ಮತ್ತು ಸ್ಕೂಟಿ ನಡುವೆ ಸಂಭವಿಸಿದ ಅಪಘಾತದಲ್ಲಿ ಸ್ಕೂಟಿಯ ಹಿಂಬದಿ ಸವಾರ ಮೃತಪಟ್ಟ ಘಟನೆ ಸೋಮವಾರ ಬನವಾಸಿಯ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಎದುರು ನಡೆದಿದೆ.

ಶಿರಸಿ ತಾಲೂಕಿನ ತಿಗಣಿ ಗ್ರಾಮದ ಶಂಕರ ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಗೌಡ (55) ಮೃತಪಟ್ಟವರು. ಇವರು ಕೃಷಿಕೆಲಸ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದರು.

ಅಕ್ಟೋಬರ್ 19ರಂದು ಬೆಳಗ್ಗೆ 10 ಗಂಟೆಗೆ ತಿಗಣಿಯಿಂದ ಬನವಾಸಿಯ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ಗೆ ತೆರಳಲು ಚಂದ್ರಶೇಖರ ವೀರಭದ್ರಪ್ಪ ಗೌಡ (58) ಅವರು ತಮ್ಮ ಡಿಯೋ ಸ್ಕೂಟಿಯಲ್ಲಿ ಶಂಕರ ಅವರನ್ನು ಹಿಂಬದಿ ಸವಾರರಾಗಿ ಕೂರಿಸಿಕೊಂಡು ಹೊರಟಿದ್ದರು. ಬೆಳಗ್ಗೆ ಸುಮಾರು 11 ಗಂಟೆಗೆ ಬನವಾಸಿ ಶಿರಸಿ ರಸ್ತೆಯ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಎದುರು ತಲುಪಿದಾಗ, ರಸ್ತೆಯ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಶಿರಸಿ ಕಡೆಗೆ ಮುಖಮಾಡಿ ನಿಂತಿದ್ದ ಓಮಿನಿ ವಾಹನದ ಚಾಲಕ ಏಕಾಏಕಿ ಯಾವುದೇ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ ವಾಹನವನ್ನು ಬಲಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿಸಿದ್ದಾನೆ ಎನ್ನಲಾಗಿದೆ. ಈ ವೇಳೆ ಓಮಿನಿ ವಾಹನ ಸ್ಕೂಟಿಗೆ ಡಿಕ್ಕಿ ಹೊಡೆದಿದೆ.

ಅಪಘಾತದ ರಭಸಕ್ಕೆ ಸ್ಕೂಟಿಯ ಹಿಂಬದಿ ಸವಾರ ಶಂಕರ ಅವರು ರಸ್ತೆಗೆ ಬಿದ್ದಿದ್ದು, ಅವರ ತಲೆಯ ಹಿಂಭಾಗಕ್ಕೆ ಗಂಭೀರ ಗಾಯವಾಗಿ ರಕ್ತಸ್ರಾವವಾಗಿತ್ತು. ಸ್ಕೂಟಿ ಚಾಲಕ ಚಂದ್ರಶೇಖರ ಗೌಡ ಸ್ಕೂಟಿಯ ಸಮೇತ ನೆಲಕ್ಕೆ ಬಿದ್ದರೂ ಅದೃಷ್ಟವಶಾತ್ ಗಾಯವಾಗಿಲ್ಲ ಎಂದು ದೂರಿನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಗಾಯಾಳು ಶಂಕರ ಅವರನ್ನು ಮೊದಲು ಬನವಾಸಿ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಆರೋಗ್ಯ ಕೇಂದ್ರಕ್ಕೆ ಕರೆದೊಯ್ಯಲಾಯಿತು. ಬಳಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಚಿಕಿತ್ಸೆಗಾಗಿ ಶಿರಸಿಯ ಪಿ.ಜಿ. ಆಸ್ಪತ್ರೆಗೆ ಕರೆದೊಯ್ದಾಗ, ವೈದ್ಯರು ಪರೀಕ್ಷಿಸಿ ಅವರು ಮೃತಪಟ್ಟಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಈ ಕುರಿತು ಸ್ಕೂಟಿ ಚಾಲಕ ಚಂದ್ರಶೇಖರ ಗೌಡ ಅವರು ಬನವಾಸಿ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆಯಲ್ಲಿ ದೂರು ನೀಡಿದ್ದಾರೆ. ನಿರ್ಲಕ್ಷ್ಯದಿಂದ ವಾಹನ ಚಲಾಯಿಸಿ ಅಪಘಾತಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾದ ಆರೋಪದಡಿ ನರೂರು ಗ್ರಾಮದ ಓಮಿನಿ ಚಾಲಕ ಸದಾನಂದ ಬಸಪ್ಪ ಪಾಟೀಲ್ (68) ವಿರುದ್ಧ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ದೂರಿನಲ್ಲಿ ಕೋರಿದ್ದಾರೆ.

ನಾಳೆಯಿಂದ 23ರವರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಮದ್ಯ ನಿಷೇಧ: ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಪೂವಿತಾ



ಉದಯಕಾಲ ನ್ಯೂಸ್ ರಾಯಚೂರು: ಕರ್ನಾಟಕ ಈಶಾನ್ಯ ಶಿಕ್ಷಕರು ಕ್ಷೇತ್ರ ಚುನಾವಣೆ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಅ. 21ರ ಸಂಜೆ 4ರಿಂದ 23ರ ರಾತ್ರಿ 12ರವರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲೆಯಾದ್ಯಂತ ಮದ್ಯ ಮಾರಾಟ, ಮದ್ಯಪಾನ ಮತ್ತು ಸಾಗಾಣಿಕೆ ನಿಷೇಧಿಸಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಪೂವಿತಾ ಎಸ್. ಅವರು ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಮತದಾನವು ಮುಕ್ತ ಹಾಗೂ ಶಾಂತಿಯುತವಾಗಿ ನಡೆಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಜಿಲ್ಲೆಯಾದ್ಯಂತ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 21ರ ಸಾಯಂಕಾಲ 04 ಗಂಟೆಯಿಂದ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 23ರ ಮಧ್ಯರಾತ್ರಿ 12ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲೆಯಾದ್ಯಂತ ಪ್ರಜಾ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯ ಕಾಯ್ದೆ 1951ರ ಕಲಂ 135(ಸಿ) ರನ್ವಯ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಮದ್ಯದ ಅಂಗಡಿಗಳಲ್ಲಿ, ಬಾರ್ ಡಿಪೋ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಮದ್ಯ ಮಾರಾಟ ಹಾಗೂ ಮದ್ಯ ಸಾಗಣಿಕೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಮದ್ಯ ಮಾರಾಟ ಅಂಗಡಿಗಳು, ಬಿಯರ್ ಬಾರ್‌ಗಳು, ಮತ್ತು ಕೆಎಸ್‌ಬಿಸಿಎಲ್ ಮದ್ಯದ ಡಿಪೋಗಳನ್ನು ಮುಚ್ಚಬೇಕೆಂದು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ.

UGRO CAPITAL

ಯು ಗ್ರೋ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ ವಿಳಾಸ: ಬಿ –17, ನಾಲ್ಕನೇ ಮಹಡಿ, ಆರ್ಟ್ ಗಿಲ್ಡ್ ಹೌಸ್, ಫೀನಿಕ್ಸ್ ಮಾರ್ಕೆಟ್ ಸಿಟಿ, ಕುರ್ಲಾ (ಪಶ್ಚಿಮ), ಮುಂಬೈ– 400070

ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್

ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ("ಕಾಯ್ದೆ") ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002, ("ನಿಯಮಗಳು") ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ
ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು UGRO ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ನಿಯಮ 3 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಿ, ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್(ಗಳನ್ನು) ಹೊರಡಿಸಿದ್ದಾರೆ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸಂಬಂಧಿತ ನೋಟಿಸ್(ಗಳಲ್ಲಿ) ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕರೆ ನೀಡಿದ್ದಾರೆ. ಸಾಲಗಾರರು ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್(ಗಳ) ಸೇವೆಯನ್ನು ತಪ್ಪಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ಸಮಂಜಸವಾಗಿ ನಂಬುತ್ತಾರೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ನ ಸೇವೆಯನ್ನು ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಅಂಟಿಸುವ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಿಸುವ ಮೂಲಕ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು(ಗಳು)	ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಮೊತ್ತ
2	1) ವಿ ಜೆ ಫೀಡ್ಸ್ 2) ಪ್ರಿಯಾಂಕಾ ಕೆ ಮನೋಹರ್ 3) ವಿಜಯ್ ಕುಮಾರ್ ಜೆ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ. LAN-UGHBPTH0000001220	ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ: 09–ಅಕ್ಟೋಬರ್–2026 ನೋಟೀಸ್ ಮೊತ್ತ: 22,47,780.00/– (ಇಪ್ಪತ್ತೆರಡು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಏಳುನೂರ ಎಂಬತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) 06/10/2026 ರಂತೆ

ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳ) ವಿವರಣೆ:– ರಾಣೆಬೆನ್ನೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 847/3 ರಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ 252 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ N.A ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ S-4 ರ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳು, ಕೈಗಾರಿಕಾ ಶೆಡ್ ಮತ್ತು ಮುಕ್ತ ಜಾಗವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ, ಇಲ್ಲಿ ಇದೆ: 2 ನೇ ಹಂತ, ಕೈಗಾರಿಕಾ ಎಸ್ಟೇಟ್, ರಾಣೆಬೆನ್ನೂರು, ಇದನ್ನು **ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಸುತ್ತುವರೆದಿದೆ:–** ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ 12 ಮೀಟರ್ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ S–3 ಮತ್ತು S–4, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ S–5, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ S–3

ಸಾಲಗಾರರು/ರು ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ (ಗಳನ್ನು) ಪಾಲಿಸಲು ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಇಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಬೇಡಿಕೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಬಡ್ಡಿ, ವಿಳಂಬ ಪಾವತಿ ದಂಡ, ಬೌನ್ಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. UGRO ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರ ಎಂಬುದನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಗಮನಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಪಡೆಯುವ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯವು ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿ(ಗಳು) ವಿರುದ್ಧ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲವಾಗಿದೆ, ಇದು ಸಾಲಗಾರರು UGRO ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನಲ್ಲಿ ಅಡಮಾನ ಇಟ್ಟಿರುವ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳು) ಆಗಿರುತ್ತದೆ.
ಸಾಲಗಾರರು ನಿಗದಿತ ಸಮಯದೊಳಗೆ ತಮ್ಮ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪೂರೈಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, UGRO ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳನ್ನು) ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಇದರಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರ ಸಾಲ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಮಾರಾಟದ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವ ಮೂಲಕ ಸೇರಿದೆ. ಮಾರಾಟ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ಹಕ್ಕನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವ ಮೊದಲು ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳನ್ನು) ಲಗತ್ತಿಸಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸೀಲ್ ಮಾಡಲು UGRO ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ಗೆ ಅಧಿಕಾರವಿದೆ. ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳ) ಮಾರಾಟದ ನಂತರ, ಸಾಲಗಾರರು UGRO ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಸರಿದೂಗಿಸಲು ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳು) ಮೌಲ್ಯವು ಸಾಕಷ್ಟಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಬಾಕಿ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಮರುಪಡೆಯಲು UGRO ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಈ ಪರಿಹಾರವು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ UGRO ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ಪರಿಹಾರಗಳಿಗಿಂದ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ಸ್ವತಂತ್ರವಾಗಿದೆ. ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳನ್ನು) ಪುನಃ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(8) ಮತ್ತು ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(13) ಕ್ಕೆ ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನವನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ, ಇದರ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರರು ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳನ್ನು) ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹರಿಸುವುದರಿಂದ ಅಥವಾ ಮಾರಾಟ, ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ (ಸಾಮಾನ್ಯ ವ್ಯವಹಾರದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಯಾವುದೇ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳನ್ನು) ವರ್ಗಾಯಿಸುವುದರಿಂದ ನಿರ್ಬಂಧಿಸಲಾಗಿದೆ/ನಿಷೇಧಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮೇಲಿನವು ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 29 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಶಿಕ್ಷಾರ್ಹ ಅಪರಾಧವಾಗಿದೆ. ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್(ಗಳ) ಪ್ರತಿಯು ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರ ಬಳಿ ಲಭ್ಯವಿದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು(ಗಳು) ಬಯಸಿದರೆ, ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರಿಂದ ಅದನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು.

ಸ್ಥಳ: ಕರ್ನಾಟಕ
ದಿನಾಂಕ: 20/10/2026

ಸಹಿ/– (ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ)
ಯು ಗ್ರೋ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ಗಾಗಿ authorised.officer@ugrocapital.com

ಆಲ್ಕೆಮಿಸ್ಟ್ ಆಸ್ತಿ ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಸಿಐಎನ್ ಸಂಖ್ಯೆ U74999DL2002PLC117052
A-270, 1 ನೇ ಮತ್ತು 2 ನೇ ಮಹಡಿ, ಡಿಫೆನ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ, ನವದೆಹಲಿ – 110 024,
ಇಮೇಲ್: admin@alchemistarc.com, ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.alchemistarc.com

ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ (ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಾಗಿ)

(ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ನಿಯಮ 8 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾಗಿದೆ)

ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ಆಲ್ಕೆಮಿಸ್ಟ್ ಅಸೆಟ್ ರೀಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ (ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು ನಿಯೋಜನೆ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರಕಾರ SBFC ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ನಿಯೋಜಿತ) ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಜಾರಿ [ಆಕ್ಟ್, 2002 (2002 ರ 54)] ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ (ಜಾರಿ ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ನಿಯಮ 3] ನೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (12) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವಾಗ, ಸಾಲಗಾರನು ನೋಟಿಸ್ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ನೋಟಿಸ್ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಕರೆ ನೀಡುವ ದಿನಾಂಕದ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
ಸಾಲಗಾರನು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲನಾಗಿದ್ದರೆ, ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ ನಿಯಮಗಳು, 2002) ರ ನಿಯಮ 8 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಉಪವಿಭಾಗ (4) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಇಲ್ಲಿ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲಗಾರ(ರು)/ ಖಾತರಿದಾರರು(ರು) ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಆಸ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸದಂತೆ ಇಲ್ಲಿ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯೊಂದಿಗಿನ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಆಲ್ಕೆಮಿಸ್ಟ್ ಆಸ್ತಿ ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆ. ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಪುನಃ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಉಪವಿಭಾಗ (8) ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಸಾಲಗಾರನ ಗಮನವನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂ.	ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಾಲಗಾರ(ರು) / ಸಹ–ಸಾಲಗಾರ(ರು) / ಖಾತರಿದಾರ(ರು) ಹೆಸರು	ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ (ರೂ)	13(4) ದಿನಾಂಕ ನೋಟಿಸ್	ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ	ಬಾಕಿ ದಿನಾಂಕ
1	PR 01318664	ರೇಖಾ ಬಸವಣ್ಣೆಪ್ಪ ಪೆನ್ನಾಯಕರ್, ಬಸವಣ್ಣೆಪ್ಪ ಪೆನ್ನಾಯಕರ್	24ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2026 & ರೂ. 578583/–	16ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2026	ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 58 ರ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳು 41*61–2501 ಚದರ ಅಡಿ ಅಳತೆ, ಮೆಲ್ಲಗಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಸಣನೂರು ಮತ್ತು ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆ 581118 ನಲ್ಲಿದೆ. **ಗಡಿಗಳು : ಪೂರ್ವ:** ಕಮಲವ್ವ ಎಚ್ ಪೆಣ್ಣಾಯಕರ್ ಅವರ ಆಸ್ತಿ, **ಪಶ್ಚಿಮ** :ಶಾಂತವ್ವ ಜಿ ಬಸನಾಯ್ಕರ್ ಅವರ ಆಸ್ತಿ **ಉತ್ತರ** : ಭಂಗಿ ರಸ್ತೆ **ದಕ್ಷಿಣ** – ಸರ್ಕಾರಿ ರಸ್ತೆ.	24 ಡಿಸೆಂಬರ್ 2025

ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರರ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳನ್ನು) ಮಾರಾಟ, ಗುತ್ತಿಗೆ, ಅಡಮಾನ, ಶುಲ್ಕ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದು ಅಥವಾ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಬಾರದು ಎಂದು ಇಲ್ಲಿ ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ.
ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು, ಖಾತರಿದಾರರು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ SARFAESI ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
ಯಾವುದೇ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ, ದಯವಿಟ್ಟು ಕೆಳಗಿನ ಸಂಪರ್ಕ ವಿವರಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ:
ದೂರವಾಣಿ: 011–46562584 **ಇಮೇಲ್:** admin@alchemistarc.com, ashutosh@alchemistarc.com

ದಿನಾಂಕ: 20.10.2026
ಸ್ಥಳ:– ಹಾವೇರಿ/ಕರ್ನಾಟಕ

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಆಲ್ಕೆಮಿಸ್ಟ್ ಅಸೆಟ್ ರೀಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್
(ಆಲ್ಕೆಮಿಸ್ಟ್ XLVII ಟ್ರಸ್ಟ್ನ ಟ್ರಸ್ಟಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ) ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರ

ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

IDFC FIRST Bank

(ಈ ಮೊದಲು ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಸಂಯೋಗ ಹೊಂದಿ ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂದಾಗಿದೆ) CIN: L65110TN2014PLC097792, ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ : ಕೆಆರ್‌ಎಂ ಟವರ್, 8 ನೇ ಮಹಡಿ ಹ್ಯಾರಿಂಗ್ಟನ್ ರಸ್ತೆ, ಚೆಟ್‌ಪೆಟ್, ಚೆನ್ನೈ–600031. ದೂ: + 9144 4564 4000 ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : +91 444564 4022

ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (2) ರ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಕಾಯಿದೆ, 2002 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚನೆ.

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಈ ಮೊದಲು ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಸಂಯೋಗ ಹೊಂದಿದೆ) ನಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರ ಸಾಲಗಳಿಗಾಗಿ ಅವರ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಆಸ್ತಿಗಳ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿದ್ದು, ಅವರು ಆಯಾ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಅನಿಯಮಿತವಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಅವರ ಸಾಲವನ್ನು ಆರ್‌ಬಿಐ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಎನ್‌ಪಿಎ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅವರು ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಈ ಮೊದಲು ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಸಂಯೋಗ ಹೊಂದಿದೆ) ಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸಂಬಂಧಿತ ಸೂಚನೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಹೇಳಲಾದ ಮೊತ್ತಗಳ ಮೇಲಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೂ ಸಹ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅವರ ಆಯಾ ದಿನಾಂಕಗಳಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವ ಒಪ್ಪಂದದ ದರದ ಪ್ರಕಾರ ಅದನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಾಲದ ಖಾತಾ ಸಂ.	ಸಾಲದ ವರ್ಗ	ಸಾಲಗಾರರ ಮತ್ತು ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು	ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ	ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ಸೂಚನೆಯಂತೆ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ
1	114689392	ಆಸ್ತಿ ಮೇಲೆ ಸಾಲ	1. ಟಿ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ 2. ಟಿ ಚಿತ್ರಲಿಂಗೇಶ	23 ಸೆಪ್ಟಂಬರ್ 2026	INR 8,79,945.50/-
ಆಸ್ತಿ ವಿಳಾಸ : ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 187, ಇ–ಸ್ವತ್ತು ಸಂಖ್ಯೆ 150500500400100225 ಹೊಂದಿರುವ ವಸತಿ ಮನೆಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ಆಸ್ತಿ ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ 12.1919 ಮೀಟರ್, ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ 9.144 ಮೀಟರ್, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್. ಕೂಡ್ಲಿಗಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ–583126, ಬಾನವಿಕಲ್ಲು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಬಾನವಿಕಲ್ಲು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿದ್ದು, ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಬಿ.ಎಂ. ನಾಗೇಂದ್ರಪ್ಪ ಅವರ ಜಮೀನು; ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಟಿ. ಮಹಂತೇಶ ಅವರ ಮನೆ; ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಟಿ. ದುರುಗಪ್ಪ ಅವರ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ; ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ.					
2	132700812	ಆಸ್ತಿ ಮೇಲೆ ಸಾಲ	1. ಕೆ ವೀರಭದ್ರಪ್ಪ 2. ಕೋಮರಪ್ಪರ ಗಜೇಂದ್ರ	16 ಸೆಪ್ಟಂಬರ್ 2026	INR 8,03,395.15/-
ಆಸ್ತಿ ವಿಳಾಸ : ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 4/88, ಇ–ಸ್ವತ್ತು ಸಂಖ್ಯೆ 150500300500120220, ನಮೂನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 11ಬಿ ಹೊಂದಿರುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಆಸ್ತಿ. ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ 11.2776 ಮೀಟರ್ × ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ 5.7912 ಮೀಟರ್, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 65.31 ಚದರ ಮೀಟರ್. ಹಗರಿಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕರ್ನಾಟಕ–583212, ದಶಮಾಪುರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ದಶಮಾಪುರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿದ್ದು, ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ; ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸಂಧಿ; ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಅರ್ಜಿದಾರರ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ; ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಕೆ. ವೀರಣ್ಣ ಅವರ ಮನೆ.					
3	142675941	ಆಸ್ತಿ ಮೇಲೆ ಸಾಲ	1. ಮೂಕಪ್ಪನವರ ಆನಂದ 2. ಮೂಕಪಾರ ಪ್ರೇಮಕ್ಕ	12 ಸೆಪ್ಟಂಬರ್ 2026	INR 7,25,502.61/-
ಆಸ್ತಿ ವಿಳಾಸ : ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 4/4, ಇ–ಸ್ವತ್ತು ಸಂಖ್ಯೆ 151200402200100380 (ನಮೂನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 9 ಮತ್ತು 11ಎ) ಹೊಂದಿರುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಆಸ್ತಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ 6.06 ಮೀಟರ್, ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ 10.30 ಮೀಟರ್, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 62.44 ಚದರ ಮೀಟರ್. ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ–583134, ಮೈದೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಹಗರಿಗಜಾಪುರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿದ್ದು, ಚಕ್ಕುಬಂದಿ :ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ನಾಗನಗೌಡ ಅವರ ಮನೆ; ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಬಿ. ಗುರುಬಸವನಗೌಡ ಅವರ ಮನೆ; ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ; ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಬಿ. ಗುರುಬಸವನಗೌಡ ಅವರ ಮನೆ.					
4	157683241	ಗೃಹ ಸಾಲ	1. ಜಿ ನಾಗರಾಜ 2. ಸಣ್ಣ ಚಿಟ್ಟಮ್ಮ	23 ಸೆಪ್ಟಂಬರ್ 2026	INR 8,43,804.82/-
ಆಸ್ತಿ ವಿಳಾಸ : ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 146, ಇ–ಸ್ವತ್ತು ಸಂಖ್ಯೆ 150500502500200150 (ನಮೂನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 9 ಮತ್ತು 11ಎ) ಹೊಂದಿರುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಆಸ್ತಿ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 64.75 ಚದರ ಮೀಟರ್ (ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ 8 ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ 8 ಮೀಟರ್), ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ 64.75 ಚದರ ಮೀಟರ್. ಕೂಡ್ಲಿಗಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ–583135, ಶಿವಪುರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿದ್ದಿ, ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ; ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸಣ್ಣ ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಅವರ ಅಂಗಳ ಇರುವ ಮನೆ; ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ದಾಳಿ ತಿರಿಯಪ್ಪ ಅವರ ಮನೆ; ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ತಮ್ಮಪ್ಪ ಅವರ ಅಂಗಳ ಇರುವ ಮನೆ					

ಮೇಲಿನ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವ ವಿವರಗಳ ಪ್ರಕಾರ, ಅವುಗಳ ಸಂಬಂಧಿತ ದಿನಾಂಕಗಳಿಂದ ಒಪ್ಪಂದದ ಬಡ್ಡಿದರ ಮತ್ತು ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ, ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಗೆ (ಈ ಮೊದಲು ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಸಂಯೋಗ ಹೊಂದಿದೆ) ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು, ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ, ಕೆಳ ಸಹಿದಾರರು ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (4) ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಷನ್ 14 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, (ಈ ಮೊದಲು ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಸಂಯೋಗ ಹೊಂದಿ ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂದಾಗಿದೆ) ಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (4) ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಷನ್ 14 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಿದ್ದಾರೆ. ಇದಲ್ಲದೆ, ಸದರಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (13) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ನೀವು ಮಾರಾಟ/ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವರ್ಗಾಯಿಸುವುದನ್ನು ನಿರ್ಬಂಧಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
ದಿನಾಂಕ : 20.10.2026
ಸ್ಥಳ : ವಿಜಯನಗರ, ಕರ್ನಾಟಕ
(ಈ ಮೊದಲು ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಸಂಯೋಗ ಹೊಂದಿ ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಆಗಿದೆ)

ಅ.22 ಹಳ್ಳಿಹೊಸೂರು ಭೀರಲಿಂಗೇಶ್ವರ ಜಾತ್ರೆ

ಉದಯಕಾಲ ನ್ಯೂಸ್ ಸಿರವಾರ: ಮುಂದಿನ ಮಳೆ, ಬೆಳೆ, ವಿಕೋಪದ ಹೇಳಿಕೆ (ಭವಿಷ್ಯವಾಣಿ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಣಿಕ) ಮೂಲಕ ಈ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸಿದ್ಧಿ ಪಡೆದಿರುವ ತಾಲೂಕಿನ ಹಳ್ಳಿಹೊಸೂರು ಗ್ರಾಮದ ಘನ ಗುರು ಭೀರಲಿಂಗೇಶ್ವರ ಜಾತ್ರಾ ಮಹೋತ್ಸವ ಅ.22ರಂದು (ಗುರುವಾರ) ಜರುಗಲಿದೆ.ಅಂದು ನಸುಕಿನ 5.45 ಗಂಟೆಗೆ ಸುಕ್ಷೇತ್ರದ ಪೀಠಾಧಿಪತಿ ಭೀರಪ್ಪ ಪೂಜಾರಿ ಅವರು ಹೇಳಿಕೆ (ಭವಿಷ್ಯವಾಣಿ) ನುಡಿಯಲಿದ್ದಾರೆ. ಅ.20ರ (ಮಂಗಳವಾರ) ನವಮಿ ಖಂಡೆ ಪೂಜೆ ಹಾಗೂ ಸಂಜೆ 5 ಗಂಟೆಗೆ ದೇವರ ಪೂಜೆ ಹಾಗೂ ಗುಡಿಯ ಗೋಪುರಕ್ಕೆ ಕಳಸ ಕೂಡಿಸುವ ಕಾರ್ಯ ನೆರವೇರಲಿದೆ. ಅ.21ರ ಬುಧವಾರ ಬೆಳಗ್ಗೆ ದೇವರಿಗೆ ವಿಶೇಷ ಪೂಜೆ ಹಾಗೂ ಮಂಗಳಾರತಿ, ಸಂಜೆ 5.30ಕ್ಕೆ ಉಚ್ಚಾಯ ಮಹೋತ್ಸವ ಹಾಗೂ ಗಂಗಾ ಸ್ನಾನಕ್ಕೆ ಪೂಜೆ, ಬನ್ನಿ ಮಹಾಂಕಾಳಿ ಪೂಜೆ, ಫಲ್ಲಕ್ಕಿ ಮಹೋತ್ಸವ, ಡೊಳ್ಳಿನ ಪದಗಳು ಹಾಗೂ ಅಖಂಡ ಶಿವ ಭಜನೆ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಜರುಗಲಿವೆ ಎಂದು ಸುಕ್ಷೇತ್ರದ ಪೀಠಾಧಿಪತಿ ಭೀರಪ್ಪ ಪೂಜಾರಿ ಅವರು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ.

mahindra HOME FINANCE

ಮಹೀಂದ್ರ ರೂರಲ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಚೇರಿ: ಯೂನಿಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 203, ಅಮಿತಿ ಕಟ್ಟಡ, ಪಿರಮಲ್ ಅಗಸ್ತ್ಯ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಪಾರ್ಕ್, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ದಳದ ಠಾಣೆಯ ಎದುರು ಕಮಾನಿ ಜಂಕ್ಷನ್, ಎಲ್.ಬಿ.ಎಸ್. ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕುರ್ಲಾ (ಪಶ್ಚಿಮ) ಮುಂಬೈ–400070

ಸ್ವಾಧೀನದ ಸೂಚನೆ

[ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ನಿಯಮ 8(1) ನೋಡಿ] (ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗಾಗಿ)

ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ಮಹೀಂದ್ರಾ ರೂರಲ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಹಾವೇರಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಶಾಖೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ನಿಯಮ 8(1) ರ ಅನುಸರಣೆಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (12) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವ ಮೂಲಕ, ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002 ರ ನಿಯಮ 3 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಿದಾಗ, ಪ್ರತಿ ಖಾತೆಯ ಮುಂದೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಸೂಚನೆ/ಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ, ಆಯಾ ಸಾಲಗಾರರು ಪ್ರತಿ ಖಾತೆಯ ಮುಂದೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚನೆ/ಗಳನ್ನು ನೋಟಿಸ್/ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಕರೆ ಮಾಡಿ. ಸಾಲಗಾರರು/ರು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದರೆ, ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಪ್ರತಿ ಖಾತೆಯ ವಿರುದ್ಧ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4) ಮತ್ತು ನಿಯಮ 88 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವನಿಗೆ/ಅವಳಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು/ರು ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಆಸ್ತಿ/ಇವುಗಳೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸದಂತೆ ಇಲ್ಲಿ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿ/ಇವುಗಳೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರವು ಮಹೀಂದ್ರಾ ರೂರಲ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರಕಾರ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಗಾಗಿ, ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಪುನಃ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಉಪವಿಭಾಗ (8) ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನವನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಒಪ್ಪಂದ ಸಂಖ್ಯೆ/ ಫಿನ್ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಾಲಗಾರರು/ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಸ್ವಾಧೀನ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದ ದಿನಾಂಕ	ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆ
1.	XRESHUB 00062174/ 71969	1) **ದೊಡ್ಡಮನಿ ಶಂಬುಲಿಂಗಪ್ಪ,** 2) **ಮಂಜವ್ವ ದೊಡ್ಡಮನಿ,** 3) **ಶಂಕರಪ್ಪ ಕಾಳೆಕಟ್ಟಿ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಸಹ ಸಾಲಗಾರ ವಿಳಾಸ:** ದೊಡ್ಡಮನಿ ಶಂಬುಲಿಂಗಪ್ಪ ತೋರೂರು ಗ್ರಾಮ ಶಿಗ್ಗಾಂವ ತಾಲೂಕು ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆ–583212	**ರೂ.** 618463.3 & 03–08–2026	16–10–2026	ಶಿಗ್ಗಾಂವ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ತೋರೂರು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ 90/2 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗವು 60 X 40 =2400 ಚದರ ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿದೆ. ಸೀಮಿತವಾಗಿದೆ: **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ** :ರಸ್ತೆ, **ದಕ್ಷಿಣ:** ಮಾಲೀಕರ ಆಸ್ತಿ–ಪ್ರದೇಶ. **ಪೂರ್ವ:** ಮನೆ: ಶಂಬುಲಿಂಗಪ್ಪ ದೊಡ್ಡಮನಿ, **ಪಶ್ಚಿಮ:** ಮಹಾವೀರಪ್ಪ ಮಹಾದೇವಪ್ಪ ವಡವಾಡಿ.
2.	XRESHUB 00190218/ 229764	1) **ಭೀರಪ್ಪ ಕೆಂಗ ನಿಂಗಪ್ಪ** 2) **ಚೌಡವ್ವ ಕೆಂಗನಿಂಗಪ್ಪ** 3) **ಗುಡ್ಡಪ್ಪ ಶಿದ್ದಪ್ಪ ಹಮಾರಿ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಸಹ ಸಾಲಗಾರ ವಿಳಾಸ:** ತಿಮ್ಮಾಪುರ ಗ್ರಾಮ ಹಾವೇರಿ ತಾಲೂಕು ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆ. 581115	04–08–2026 & **ರೂ.**263861/–	16–10– 2026	ಹಾವೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ 20 X 100 ಅಡಿ 2000 ಚದರ ಅಡಿ ಅಳತೆಯ ತಿಮ್ಮಾಪುರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ನೆಲೆಗೊಂಡಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗವು ಸೀಮಿತವಾಗಿದೆ: **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:** ದ್ಯಾಮಪ್ಪ ಬಿ ಕಂಬಳಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** ಸಣ್ಣಿಸಿದ್ದಪ್ಪ ಕಂಬಳಿ, **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:** ರಾಣೆಬೆನ್ನೂರು ರಸ್ತೆ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:** ಅಂಗನವಾಡಿ ರಸ್ತೆ.
3.	XRESHUB 00228553/ 276897	1) **ರಾಮಣ್ಣ ಚೌಡಪ್ಪ ಮುದುಕಪ್ಪನವರ್** 2) **ಮಂಜಪ್ಪ ಮುದುಕಪ್ಪನವರ್,** 3) **ಮಾದೇವಕ್ಕ ಆರ್ ಮುದುಕಪ್ಪನವರ್,** 4) **ಲಂಕೇಶ್ ಆರ್ ಮುದುಕಪ್ಪನವರ್,** 5) **ಶಾಂತಪ್ಪ ಬಸಣ್ಣೆಪ್ಪ ಆನೇಶೆಟ್ರ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಸಹ ಸಾಲಗಾರ ವಿಳಾಸ:** ರಾಮಣ್ಣ ಚೌಡಪ್ಪ ಮುದುಕಪ್ಪನವರ್, ನಾಗನೂರು ಗ್ರಾಮ, ಹಾವೇರಿ ತಾ, ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆ	**ರೂ.**316593/– & 10–08–2026	16–10, 2026	ಹಾವೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ನಾಗನೂರು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ನೆಲೆಗೊಂಡಿರುವ 434 ನೇ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗವು 900 ಚದರ ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಸೀಮಿತವಾಗಿದೆ: **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ** : ಶಿವಲಿಂಗಪ್ಪ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** ರಸ್ತೆ, **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:** ರಸ್ತೆ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:** ನಿಂಗಪ್ಪ ಮನೆ.

ದಿನಾಂಕ: 20–10–2026, ಸ್ಥಳ: ಹಾವೇರಿ

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಮಹೀಂದ್ರಾ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ಹಣಕಾಸು ಲಿಮಿಟೆಡ್

ವೀರಶೈವ ಲಿಂಗಾಯತ ಮಹಾಸಭಾದ ಸದಸ್ಯತ್ವ ಅಭಿಯಾನ: ನಾಗಭೂಷಣ ಸಾಲಿಮಠ ಹರ್ಷ



ಉದಯಕಾಲ ನ್ಯೂಸ್ ಕೊಪ್ಪಳ: ವೀರಶೈವ ಲಿಂಗಾಯತ ಮಹಾಸಭಾದ ವತಿಯಿಂದ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಕುಷ್ಟಗಿಯಲ್ಲಿ ಹಮ್ಮಿಕೊಳ್ಳಲಾದ ಸದಸ್ಯತ್ವ ಅಭಿಯಾನ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿಭಾ ಪುರಸ್ಕಾರ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಿ ನಡೆದಿರುವುದು ಸಂತಸದ ಸಂಗತಿಯಾಗಿದೆ ಕೊಪ್ಪಳ ತಾಲೂಕು ವೀರಶೈವ ಲಿಂಗಾಯಿತ ಮಹಾಸಭಾದ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ನಾಗಭೂಷಣ ಸಾಲಿಮಠ ಹರ್ಷ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಸಮಾಜದ ಸಂಘಟನೆ, ಐಕ್ಯತೆ ಮತ್ತು ಸಂಘಟನಾತ್ಮಕ ಬಲವರ್ಧನೆಯ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸದಸ್ಯತ್ವ ಅಭಿಯಾನ ಮಹತ್ವದ ಹೆಜ್ಜೆಯಾಗಿದ್ದು, ಸಮಾಜದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಜನರು ಮಹಾಸಭಾದ ಸದಸ್ಯತ್ವ ಪಡೆದು ಸಂಘಟನೆಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಸಕ್ರಿಯವಾಗಿ ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳಲು ಈ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಪ್ರೇರಣೆ ನೀಡಿದೆ. ಸಮಾಜದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ, ಸಾಂಸ್ಕೃತಿಕ ಪರಂಪರೆಯ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾಜಿಕ ಸೇವಾ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ನಡೆಸಲು ಇಂತಹ ಅಭಿಯಾನಗಳು ಸಹಕಾರಿಯಾಗಲಿವೆ.

ಅದೇ ರೀತಿ, ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಸಾಧನೆಯನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ಪ್ರತಿಭಾ ಪುರಸ್ಕಾರ ನೀಡಿರುವುದು ಶ್ಲಾಘನೀಯ ಕಾರ್ಯವಾಗಿದೆ. ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳಲ್ಲಿ ಆತ್ಮವಿಶ್ವಾಸ ಹೆಚ್ಚಿಸುವುದರ ಜೊತೆಗೆ, ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಇನ್ನಷ್ಟು ಸಾಧನೆ ಮಾಡಲು ಈ ಪುರಸ್ಕಾರ ಪ್ರೇರಣೆಯಾಗಲಿದೆ.

ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದ ದಿವ್ಯ ಸಾನಿಧ್ಯವನ್ನು ವಹಿಸಿದ ವಿವಿಧ ಮಠಾಧೀಶರಿಗೂ ಅಭಿನಂದನೆಗಳು

ಪ್ರತಿಭಾವಂತ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ಗೌರವಿಸುವ ಮೂಲಕ ಶಿಕ್ಷಣಕ್ಕೆ ಉತ್ತೇಜನ ನೀಡುತ್ತಿರುವ ವೀರಶೈವ ಲಿಂಗಾಯತ ಮಹಾಸಭಾದ ಕಾರ್ಯ ಸಮಾಜಕ್ಕೆ ಮಾದರಿಯಾಗಿದೆ.

ಸದಸ್ಯತ್ವ ಅಭಿಯಾನವನ್ನು ಯಶಸ್ವಿಗೊಳಿಸಲು ಶ್ರಮಿಸಿದ ಮಹಾಸಭಾದ ರಾಜ್ಯ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಅಮರೇಗೌಡ ಪಾಟೀಲ್ ಬಯ್ಯಾಪುರ, ಮುರುಗೇಶ್ ನಿರಾಣಿ, ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ರೆಡ್ಡಿ, ಪರಣ್ಣ ಮುನವಳ್ಳಿ, ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವೀರಶೈವ ಲಿಂಗಾಯತ ಮಹಾಸಭಾದ ಅಧ್ಯಕ್ಷೆ ವೀಣಾ ಕಾಶಪ್ಪನವರ, ರಾಜ್ಯ ಮಹಿಳಾ ಘಟಕದ ಅಧ್ಯಕ್ಷೆ ಮುಕ್ತಾಂಬ, ಕೊಪ್ಪಳ ಜಿಲ್ಲಾ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಕಳಕನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ್, ಕುಷ್ಟಗಿ, ಗಂಗಾವತಿ ಯಲ್ಬುರ್ಗಾ, ಕುಕುನೂರು ಕನಕಗಿರಿ ತಾಲೂಕುಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ವೀರಶೈವ ಲಿಂಗಾಯತ ಮಹಾಸಭಾದ ಯುವಕ ಯುವತಿಯರು, ಎಲ್ಲಾ ಘಟಕಗಳ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಮುಖಂಡರು, ಸದಸ್ಯರು ಹಾಗೂ ಸಹಕರಿಸಿದ ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಹೃತ್ಪೂರ್ವಕ ಅಭಿನಂದನೆಗಳು. ಪ್ರತಿಭಾ ಪುರಸ್ಕಾರ ಪಡೆದ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಅವರ ಪೋಷಕರಿಗೆ ಹಾರ್ದಿಕ ಶುಭಾಶಯಗಳು.

ಸಮಾಜದ ಸಂಘಟನೆಗೆ ಬಲ ತುಂಬುವ ಮತ್ತು ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳ ಭವಿಷ್ಯಕ್ಕೆ ಭದ್ರ ಬುನಾದಿ ಹಾಕುವ ಇಂತಹ ಜನಪರ ಹಾಗೂ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳು ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿಯೂ ನಿರಂತರವಾಗಿ ನಡೆಯಲಿ. ವೀರಶೈವ ಲಿಂಗಾಯತ ಮಹಾಸಭಾ ಸಮಾಜದ ಏಕತೆ, ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಪ್ರಗತಿ ಮತ್ತು ಸರ್ವತೋಮುಖ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಇನ್ನಷ್ಟು ಕೊಡುಗೆ ನೀಡಲಿ ಎಂಬುದು ಎಲ್ಲರ ಆಶಯವಾಗಿದೆ. ಸದಸ್ಯತ್ವ ಅಭಿಯಾನ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಭಾ ಪುರಸ್ಕಾರ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಯಶಸ್ವಿಗೊಳಿಸಿದ ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಹೃತ್ಪೂರ್ವಕ ಅಭಿನಂದನೆಗಳು.

Chola
Enter a better life

ಚೋಳಮಂಡಲಂ ಇನ್ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ : ಚೋಳಾ ಕ್ರೆಸ್ಟ್, ಸಿ 54 & ಸಿ 55, ಸೂಪರ್ ಬಿ –4, ತಿರು ವಿ ಕಾ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್, ಗಿಂಡಿ, ಚೆನ್ನೈ– 600 032, ಟಿ.ಎನ್.
ಶಾಖೆ : ಆದಿತ್ಯ ಆರ್ಕೇಡ್, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ. 3/1ಎ, ಡಾ. ಅನಿಬೆಸೆಂಟ್ ವೃತ್ತ, ಕಸಬನಿ – ಬೆಳಗಾಂ ರಸ್ತೆ, ಧಾರವಾಡ, ಕರ್ನಾಟಕ – 580008.

ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ [(ಅನುಬಂಧ IV) [ನಿಯಮ 8 (1)] (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗಾಗಿ)

ಕೆಳಗೆ ಸಹಿದಾರರು **ಮೆ॥ ಚೋಳಮಂಡಲಂ ಇನ್ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್** ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆ್ಯಕ್ಟ್ 2002ರ ಅನ್ವಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(12)ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ನಿಯಮ 9ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002 ರಂತೆ ಮತ್ತು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಗೆ ಅಂಕಣ (ಬಿ) ಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿತವಾಗಿರುವ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಅಂಕಣ (ಸಿ) ಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು (ಡಿ) ಯಲ್ಲಿ ಅವರಿಂದ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಈ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು.
ಸಾಲಗಾರರು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸಾಲಗಾರರು ಹಾಗೂ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಈ ಕೆಳಗೆ ಅಂಕಣ (ಇ) ಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ (4) ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಕಾಯಿದೆಯನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ನಿಯಮ 4ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ಅಂಕಣ (ಎಫ್) ನಲ್ಲಿ ಹೆಸರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.
ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲು ಉದ್ದೇಶಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ (8)ರ ಅನ್ವಯ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಕಾಲಾವಕಾಶದಲ್ಲಿ ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮರುಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು.
ಸಾಲಗಾರರು ಹಾಗೂ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಯಾರೂ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಂಕಣ (ಇ) ಯಲ್ಲಿ ಹೆಸರಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸಕೂಡದು ಒಂದು ವೇಳೆ ವ್ಯವಹರಿಸಿದ್ದೇ ಆದಲ್ಲಿ ಅದು **ಮೆ॥ ಚೋಳಮಂಡಲಂ ಇನ್ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್** ಗೆ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ, ಅಂಕಣ (ಡಿ) ಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದಂತೆ ಹಾಗೂ ನಂತರದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ & ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ	ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ	ಸ್ವಾಧೀನದ ದಿನಾಂಕ
1.	ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ : **HE01HUB00000064866** ಮತ್ತು **HE01HUB00000031835** **1) ಭರತ್ ರತಿಲಾಲ್ ಪಟೇಲ್ (ಸಾಲಗಾರರು),** ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 101, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ನಂದಿ ಬ್ಲಿಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಸಮುದಾಯ ಭವನ ಹತ್ತಿರ, ಲಿಂಗರಾಜನಗರ, ಉಣಕಲ್, ಧಾರವಾಡ, ಕರ್ನಾಟಕ – 580031. **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ :** ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 102, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ನಂದಿ ಬ್ಲಿಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಸಮುದಾಯ ಭವನ ಹತ್ತಿರ, ಲಿಂಗರಾಜನಗರ, ಉಣಕಲ್, ಧಾರವಾಡ, ಕರ್ನಾಟಕ – 580031. **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ :** ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 202, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ನಂದಿ ಬ್ಲಿಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಸಮುದಾಯ ಭವನ ಹತ್ತಿರ, ಲಿಂಗರಾಜನಗರ, ಉಣಕಲ್, ಧಾರವಾಡ, ಕರ್ನಾಟಕ – 580031. **2) ಹರ್ಷಿದಾ ಭರತ್ ಪಟೇಲ್ (ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು),** ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 101, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ನಂದಿ ಬ್ಲಿಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಸಮುದಾಯ ಭವನ ಹತ್ತಿರ, ಲಿಂಗರಾಜನಗರ, ಉಣಕಲ್, ಧಾರವಾಡ, ಕರ್ನಾಟಕ – 580031. ಕರ್ನಾಟಕ–580004. **3) ಶ್ರೀ ದೇವ್ ಟಿಂಬರ್ಸ್ (ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು),** ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 72, ನ್ಯೂ ಟಿಂಬರ್ ಯಾರ್ಡ್, ಉಣಕಲ್, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ, ಕರ್ನಾಟಕ–580031. **4) ಲಲಿತ್ ಪಟೇಲ್ (ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು), 5) ದಕ್ಷ ಲಲಿತ್ ಪಟೇಲ್ (ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು), ಇವರಿಬ್ಬರ ವಿಳಾಸ :** ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 101, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ನಂದಿ ಬ್ಲಿಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಸಮುದಾಯ ಭವನ ಹತ್ತಿರ, ಲಿಂಗರಾಜನಗರ, ಉಣಕಲ್, ಧಾರವಾಡ, ಕರ್ನಾಟಕ – 580031. **6) ಹರ್ಷಿದಾ ಭರತ್ ಪಟೇಲ್ (ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು), 7) ದಕ್ಷ ಲಲಿತ್ ಪಟೇಲ್ (ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು), 8) ಲಲಿತ್ ಪಟೇಲ್ (ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು), ಇವರೆಲ್ಲರ ವಿಳಾಸ :** ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 102, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ನಂದಿ ಬ್ಲಿಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಸಮುದಾಯ ಭವನ ಹತ್ತಿರ, ಲಿಂಗರಾಜನಗರ, ಉಣಕಲ್, ಧಾರವಾಡ, ಕರ್ನಾಟಕ – 580031. **9) ಲಲಿತ್ ಪಟೇಲ್ (ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು), 10) ಹರ್ಷಿದಾ ಭರತ್ ಪಟೇಲ್ (ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು), 11) ದಕ್ಷ ಲಲಿತ್ ಪಟೇಲ್ (ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು), ಇವರೆಲ್ಲರ ವಿಳಾಸ :** ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 202, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ನಂದಿ ಬ್ಲಿಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಸಮುದಾಯ ಭವನ ಹತ್ತಿರ, ಲಿಂಗರಾಜನಗರ, ಉಣಕಲ್, ಧಾರವಾಡ, ಕರ್ನಾಟಕ – 580031.	11.08.2026	ರೂ. **32,69,980/-** ಮತ್ತು ರೂ. **97,66,783/-** ಒಟ್ಟು ರೂ. **1,30,36,763/-** 11.08.2026 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ.	19.10.2026

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು : ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್. ನಂ. 3502/29, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 982.7/9 ಚದರ ಯಾರ್ಡ್ಸ್, ಇದು ಉಣಕಲ್ ಗ್ರಾಮ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಸಿಟಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ. **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ** : ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 3502/30, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 3502/28ಬಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ರಸ್ತೆ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 3502/39.
ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಬಿ : (1) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 101 : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ (1) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 101, ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾದ 3 ಬಿಹೆಚ್‌ಕೆ, ಇದು 900.19 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಕಾರ್ಪೆಟ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿತ 988.10 ಚದರ ಅಡಿ, ಸೂಪರ್ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ 1296 ಚದರ ಅಡಿ, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ಜೊತೆಗೆ ಶೆಡ್ಯೂಲ್–ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ 15% ಅಂದರೆ 455.52 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಾಜಿತ ಪಾಲು, ಹಕ್ಕು, ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಯುಟಿಲಿಟಿ ಮತ್ತು ಬಾಲ್ಕನಿ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 102, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಕಾಮನ್ ಪ್ಯಾಸೇಜ್, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಬಾಲ್ಕನಿ.
(2) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 102 : ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 102, ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾದ 3 ಬಿಹೆಚ್‌ಕೆ, ಇದು 803.72 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಕಾರ್ಪೆಟ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿತ 929.45 ಚದರ ಅಡಿ, ಸೂಪರ್ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ 1223 ಚದರ ಅಡಿ, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ಜೊತೆಗೆ ಶೆಡ್ಯೂಲ್–ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ 4.86% ಅಂದರೆ 429.87 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಾಜಿತ ಪಾಲು, ಹಕ್ಕು, ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 101, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಬಾಲ್ಕನಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಕಾಮನ್ ಪ್ಯಾಸೇಜ್ ಮತ್ತು ಮೆಟ್ಟಿಲುಗಳು, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಯುಟಿಲಿಟಿ.
3) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 202 : ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 202, ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾದ 3 ಬಿಹೆಚ್‌ಕೆ, ಇದು 825.06 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಕಾರ್ಪೆಟ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿತ 929.45 ಚದರ ಅಡಿ, ಸೂಪರ್ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ 1223 ಚದರ ಅಡಿ, ಎರಡನೇ ಮಹಡಿ, ಜೊತೆಗೆ ಶೆಡ್ಯೂಲ್–ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ 4.86% ಅಂದರೆ 429.87 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಾಜಿತ ಪಾಲು, ಹಕ್ಕು, ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 201, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಬಾಲ್ಕನಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಕಾಮನ್ ಪ್ಯಾಸೇಜ್ ಮತ್ತು ಮೆಟ್ಟಿಲುಗಳು, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಯುಟಿಲಿಟಿ.

ದಿನಾಂಕ : 20.10.2026
ಸ್ಥಳ : ಧಾರವಾಡ

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಚೋಳಮಂಡಲಂ ಇನ್ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಂಡ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್

equitas Small Finance Bank

ಇಕ್ವಿಟಾಸ್ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಹಿಂದೆ ಇಕ್ವಿಟಾಸ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು)

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ - ಸಂಖ್ಯೆ 769, ಸ್ಪೆನ್ಸರ್ ಪ್ಲಾಜಾ 4ನೇ ಮಹಡಿ, ಹಂತ II, ಅಣ್ಣಾ ಸಲೈ, ಚೆನ್ನೈ, ತಮಿಳುನಾಡು- 600002, ದೂರವಾಣಿ: 044- 42995000, 044-42995050

ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟದ ಸೂಚನೆ

ಅನುಬಂಧ IV-A [ನಿಯಮ 8(6) ರ ನಿಬಂಧನೆಯನ್ನು ನೋಡಿ] – ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟದ ಸೂಚನೆ

2002 ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8 (6) ರ ನಿಬಂಧನೆಯೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ. ಇಕ್ವಿಟಾಸ್ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರರು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ, ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್‌ಗೆ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ/ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ, ಅದನ್ನು "ಎಲ್ಲಿ ಇದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ", "ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ" ಮತ್ತು "ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಖಾತೆಗಳಲ್ಲಿ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಆಧಾರವಿದೆಯೋ ಅಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು, ಅಡಮಾನದಾರರು ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲಗಾರರು/ ಜಾಮೀನುದಾರರು/ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ ಬಾಕಿಗಳ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ/ಇ-ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ ಮೊತ್ತದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಾಲಗಾರರು/ ಅಡಮಾನದಾರರು/ ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ತಿಳಿದಿರುವ ಹೊರೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆ, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ಇಎಂಡಿ ಬೆಲೆ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಬೆಲೆ ಏರಿಕೆ	ಇ-ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಸಾಲ / ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿಗಳು
1.	**ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಬಸವರಾಜ್ ಕೆ C/o ಶ್ರೀ/ ಶ್ರೀಮತಿ ಕುಮಾರಸ್ವಾಮಿ ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ದುರುಗಮ್ಮ C/o ಶ್ರೀ/ ಶ್ರೀಮತಿ ಕುಮಾರಸ್ವಾಮಿ ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಕುಮಾರಸ್ವಾಮಿ C/o ಶ್ರೀ/ ಶ್ರೀಮತಿ ಬಸಪ್ಪ (ಎಲ್ಲರೂ ವಾಸ:** 112 1ನೇ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಡೂರು ತಾಲೂಕಾ, ಬಂದ್ರಿ, ಬಳ್ಳಾರಿ ಬಂದ್ರಿ, ಕರ್ನಾಟಕ, ಬಂದ್ರಿ, ಬಳ್ಳಾರಿ, ಕರ್ನಾಟಕ, 583124 - ದೂ : 8050141755)	ನನ್ನ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ, ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಸಂಡೂರು ತಾಲೂಕು, ಬಂದ್ರಿ, ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ, ಆರ್‌ಡಿಪಿಆರ್‌ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ- 150500600806620135 ಹಾಗೂ GP ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ-346/B ಹೊಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿಯು ಪೂರ್ವ-ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 12.192 ಮೀಟರ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 15.24 ಮೀಟರ್‌ಗಳ ಅಳತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 185.80 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳು (1999.20 ಚದರ ಅಡಿಗಳು) ಆಗಿದೆ. ಆಸ್ತಿಯ ಗಡಿಗಳು: ಉತ್ತರಕ್ಕೆ - ಕಟ್ಟೆ ಓಬಮ್ಮನವರ ಮನೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ - ರಸ್ತೆ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ - ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ - ಕಟ್ಟೆ ಬಸಪ್ಪನವರ ಮನೆ.	**ರೂ.1360000** **ರೂ.136000** **ರೂ.10,000**	**26.11.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.30 ರವರೆಗೆ**	**ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ:- SEHSPET0421147 ಕ್ಲೈಮ್ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ** 30.09.2025 ರಂತೆ **ರೂ.586946/-** ಮತ್ತು 01.10.2025 ರಿಂದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ವಿಶ್ರಾಂತಿ, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ, (08.10.2026 ರಂತೆ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ರೂ.740319/-)
	ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಕುರಿತು ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ: ಮಂಜುನಾಥ ರವೀಂದ್ರ ತೋಟರ್ 9632077793 , ಶಿವಶಂಕರ ಪಾಟೀಲ್ 9449785015				
2.	**ಶ್ರೀ.ಹನುಮಂತಪ್ಪ ಬಿನ್ ಗರಗಪ್ಪ ಶ್ರೀಮತಿ ಮಾರಕ್ಕ ಕೋಂ ಹನುಮಂತಪ್ಪ (ಇಬ್ಬರೂ ವಾಸ:** 36, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.5 ಚೋರನೂರು ಪಂಚಾಯತ್ ಜೀಗೇನಹಳ್ಳಿ ಸಂಡೂರ್ ಕರ್ನಾಟಕ-583128))	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಸಂಡೂರು ತಾಲೂಕು, ಯರಯ್ಯನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಜೀಗೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 150500601007220036 ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 253 ಅನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿ. ಇದು ಬಳ್ಳಾರಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ಸಂಡೂರು ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುತ್ತದೆ. ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಪೂರ್ವ-ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 6.096 ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 7.647432 ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 46.52 ಚದರ ಮೀಟರ್ (501 ಚದರ ಅಡಿ) ಆಗಿದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶವು 46.52 ಚದರ ಮೀಟರ್ (501 ಚದರ ಅಡಿ) ಆಗಿರುತ್ತದೆ.	**ರೂ.680000** **ರೂ.68000** **ರೂ.10,000**	**26.11.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.30 ರವರೆಗೆ**	**ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ:- 600000063396 ಕ್ಲೈಮ್ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ** 07.10.2025 ರಂತೆ **ರೂ.584374/-** ಮತ್ತು 08.10.2025 ರಿಂದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ವಿಶ್ರಾಂತಿ, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ, (08.10.2026 ರಂತೆ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ರೂ.878185/-)
	ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಕುರಿತು ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ: ಮಂಜುನಾಥ ರವೀಂದ್ರ ತೋಟರ್ 9632077793 , ಶಿವಶಂಕರ ಪಾಟೀಲ್ 9449785015				
3.	**ಪ್ರವೀಣ್ ಉಮೇಶ್ ಕಳಸೂರು ಉಮೇಶ ಈಶ್ವರಪ್ಪ ಕಳಸೂರು ಹೇಮಾವತಿ ಉಮೇಶ ಕಳಸೂರು (ಎಲ್ಲರೂ ವಾಸ:** ಹಿರೇಗುಂಜಲ್ ಧಾರವಾಡ,ಹಿರೇಗುಂಜಲ್ ಬಿ.ಓ ಉತ್ತರ ಕರ್ನಾಟಕ, ಕರ್ನಾಟಕ-581117)	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕುಂದಗೋಳ ತಾಲೂಕು, ಹಿರೇಗುಂಜಲ ಗ್ರಾಮ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ - 151300400900120049 ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಸಂಖ್ಯೆ - 313/2 ಆಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ. ಇದು ಪೂರ್ವ-ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 8.99 ಮೀಟರ್ ಹಾಗೂ ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 24.69 ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಒಟ್ಟು 221.96 ಚದರ ಮೀಟರ್ (2389 ಚದರ ಅಡಿ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ.	**ರೂ.952000** **ರೂ.95200** **ರೂ.10,000**	**23.09.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.30 ರವರೆಗೆ**	**ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ:- 700009339531 / 600000009030 ಕ್ಲೈಮ್ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ** 12.03.2025 ರಂತೆ **ರೂ.1263328/-** ಮತ್ತು 13.03.2025 ರಿಂದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ವಿಶ್ರಾಂತಿ, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ, (08.10.2026 ರಂತೆ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ರೂ.714836/-)
	ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಕುರಿತು ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ: ಕಿರಣ್ ದ್ಯಾವಣ್ಣವರ್ 8095299287, ಶಿವಶಂಕರ ಪಾಟೀಲ್ 9449785015				
4.	**ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀ ನವೀನ್ ಉಮೇಶ್ ಕಳಸೂರ್ C/o ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀ ಉಮೇಶ್ ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಹೇಮಾವತಿ ಉಮೇಶ್ ಕಳಸೂರ್ C/o ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಮಹದೇವಪ್ಪ ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀ ಉಮೇಶ್ ಈಶ್ವರಪ್ಪಕಳಸೂರ್ C/o ಶ್ರೀ/ ಶ್ರೀಮತಿ ಈಶ್ವರಪ್ಪ (ಎಲ್ಲರೂ ವಾಸ:** ಬಡಿಗೇರ್ ಓಣಿ, ಹಿರೇಗುಂಜಲ್ ಧಾರವಾಡ 581117, ಹಿರೇಗುಂಜಾಲ್, ಧಾರವಾಡ, ಕರ್ನಾಟಕ, 581117)	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕುಂದಗೋಳ ತಾಲೂಕು, ಹಿರೇಗುಂಜಲ ಗ್ರಾಮ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ, ಆರ್‌ಡಿಪಿಆರ್ ಸಂಖ್ಯೆ 151300400900101272 ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 329 ಅನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯು, ಪೂರ್ವ-ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 17.41 ಮೀಟರ್ ಹಾಗೂ ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 24.62 ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು ಒಟ್ಟು 428.63 ಚದರ ಮೀಟರ್ (4612.05 ಚದರ ಅಡಿ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ.	**ರೂ.1868000** **ರೂ.186800** **ರೂ.10,000**	**23.09.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.30 ರವರೆಗೆ**	**ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ:- SEIBHBL0380647 ಕ್ಲೈಮ್ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ** 22.01.2026 ರಂತೆ **ರೂ.1026554/-** ಮತ್ತು 23.01.2026 ರಿಂದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ವಿಶ್ರಾಂತಿ, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ, (08.10.2026 ರಂತೆ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ರೂ.1186527/-)
	ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಕುರಿತು ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ: ಕಿರಣ್ ದ್ಯಾವಣ್ಣವರ್ 8095299287, ಶಿವಶಂಕರ ಪಾಟೀಲ್ 9449785015				
5.	**ಸಲೀಂ ಮೋದಿನಸಾಬ್ ಹೆಬ್ಬಳ್ಳಿ ಮೋದಿನಸಾಬ್ ಮದರಸಾಬ್ ಹೆಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಇಬ್ಬರೂ ವಾಸ:** ಕೆಸ್ರೊಳ್ಳಿ, ಹಳಿಯಾಳ ಉತ್ತರಕನ್ನಡ, ಕೆಸ್ರೊಳ್ಳಿ B.O ಉತ್ತರ ಕರ್ನಾಟಕ, ಕರ್ನಾಟಕ, 581329)	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹಳಿಯಾಳ ತಾಲೂಕು, ಕೇಸರೊಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ, ಆರ್‌ಡಿಪಿಆರ್ ಸಂಖ್ಯೆ - 152700300500300032 ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ ಸಂಖ್ಯೆ-20A ಹೊಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿ. ಅಳತೆ: ಪೂರ್ವ-ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 11.70, 11.70, 1 ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 6.80, 6.80, 6.70 ಮೀಟರ್‌ಗಳಷ್ಟಿದ್ದು ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 78.97 ಚದರ ಮೀಟರ್ (850 ಚದರ ಅಡಿ) ಆಗಿದೆ. ಇದರಲ್ಲಿನ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶವು 78.97 ಚದರ ಮೀಟರ್ (850 ಚದರ ಅಡಿ) ಆಗಿರುತ್ತದೆ.	**ರೂ.723000** **ರೂ.72300** **ರೂ.10,000**	**23.09.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.30 ರವರೆಗೆ**	**ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ:- 700010057601 ಕ್ಲೈಮ್ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ** 20.05.2025 ರಂತೆ **ರೂ.521406/-** ಮತ್ತು 21.05.2025 ರಿಂದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ವಿಶ್ರಾಂತಿ, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ, (08.10.2026 ರಂತೆ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ರೂ.722149/-)
	ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಕುರಿತು ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ: ಶಿವುಗೌಡ 9741873241 , ಶಿವಶಂಕರ ಪಾಟೀಲ್ 9449785015				

ಖರೀದಿದಾರರು/ಬಿಡ್ದಾರರು ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಮನಿ ಡೆಪಾಸಿಟ್ (EMD) ಮೊತ್ತವನ್ನು NEFT/RTGS/DD ಮೂಲಕ "ಈಕ್ವಿಟಾಸ್ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್" ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ- 200000807725 ಮತ್ತು IFSC ಕೋಡ್- ESFB0001001 ಭಾಗ್ಯಂ ಗಲೇರಿಯಾ ಹೊಸ ಸಂಖ್ಯೆ 18, ಬಜುಲ್ಲಾ ರಸ್ತೆ, ಟಿ-ನಗರ, ಚೆನ್ನೈ-600 117 ಖಾತೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. **ದಿನಾಂಕ: 25.11.2026** ರಂದು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೂ ಮೊದಲು ಯಾವುದೇ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಅಥವಾ ನಿಗದಿತ ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಡ್ರಾ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
ಇ-ಹರಾಜಿನ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ದಯವಿಟ್ಟು www.equitas.bank.in & https://www.bankeauctions.com ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಲಿಂಕ್ ಅನ್ನು ನೋಡಿ.

ದಿನಾಂಕ: 20.10.2026, ಸ್ಥಳ: ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಈಕ್ವಿಟಾಸ್ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

Udayakala is published by K.N.Puttalingaiah from no 1576, Rame Gowda Building, 2nd floor, V.V.Road, Mandya-571 401 on behalf of Anikethana Publication and Printers edited by K.N.Puttalingaiah and Printed by M.N.S. PRINTERS PVT LTD. 345/4, Bhattarahalli Near K R Puram, RTO Old Madras Road, Bengaluru- 560049 and also printed at Elegant Offset Printers Pvt Ltd Sy no. 650/3, Uchagaon- Belgundi ByPass Road, Uchagaon, Belgaum -501128, Manipal Media Network Limited Udayavani Building, Udayavani Road Manipal – 576 104, Manipal Media Network Ltd. Sy No. 7/2, Plat No. Ca-3/1, 28(D) &29 Kapnoor 2nd Stage, Industrial Area, Kapnoor Village Kalaburagi Taluka Kalaburagi,ELEGANT OFFSET PRINTERSPVT LTD Plat No-33/1, 15/1 (Eastern Part) MT Sagar Industrial Estate Gokul Road Hubballi -580030, ELEGANT OFFSET PRINTERS PVT LTD, SHREE LAKSHMINARAYANA RICE MILL SHREE SHANKARMUTT ROAD, Shimoga- 577 201. All rights reserved. Reproduction in whole or in part without written permission is prohibited. RNI REG NO. 71090/97.Volume:30 Issue: 126